

**UMOWA Nr .....**

zawarta w Nowych Proboszczewicach w dniu ..... roku pomiędzy:

**Elewarr Sp. z o.o.**, Aleja Wincentego Witosa 31, 00-710 Warszawa, Oddział Spółki w Nowych Proboszczewicach ul. Bielska 2a, 09-412 Proboszczewice, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000102377, NIP: 526-030-02-79, REGON: 011074010 o kapitale zakładowym: 178.010.500,00 zł.

reprezentowaną przez:

**Bogusława Jankowkiego – Z-cę Dyrektora Oddziału**

**Justynę Banasiak - Księgową Oddziału**

zwaną dalej „Zleceniodawcą lub Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

dalej zwani także „Stronami” lub „Stroną”

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa 28 sztuk fabrycznie nowych, podredlerowych zasuw elektromechanicznych.
2. Szczegółowe wymagania co do zakresu prac jakie mają być wykonane wraz z pozostałymi informacjami/danymi niezbędnymi do realizacji przedmiotu Umowy zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
3. Miejscem realizacji przedmiotu Umowy jest Elewator zbożowy w Nowych Proboszczewicach ul. Bielska 2a, 09-412 Proboszczewice.

**§ 2.**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami Umowy, a w szczególności z wymaganiami zawartymi w OPZ oraz zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy (Załącznik nr 2 do Umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy oraz prac i czynności objętych niniejszą Umową z użyciem własnych zasobów, materiałów oraz narzędzi.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami technicznymi przedstawionymi przez Zleceniodawcę, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami i standardami oraz z należytą starannością.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, doświadczenie oraz sprzęt do wykonania przedmiotowej Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zleceniodawcy aprobat technicznych i atestów na dostarczone zasuwę, w tym potwierdzających ich dopuszczenie do pracy w strefie zagrożonej wybuchem 22 (deklaracja ATEX)..

### **§ 3.**

#### **Termin wykonania Umowy**

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy obejmuje okres od daty podpisania umowy do dnia 18 czerwca 2025r.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 1 z powodu:
  - a) wystąpienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, których nie można było przewidzieć,
  - b) przyczyn zależnych od Zleceniodawcy.
3. Żądanie, o którym mowa w ust. 2 wymaga wskazania i uzasadnienia jednej z przyczyn określonych w tym ustępie oraz wymaga zachowania formy pisemnej tego żądania pod rygorem nieważności. Zleceniodawca w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania żądania złoży Wykonawcy oświadczenie w zakresie przyjęcia lub odrzucenia żądania i wyznaczy Wykonawcy nowy termin jaki stanie się konieczny do wykonania przedmiotu Umowy. Zmiana terminu wymaga formy pisemnej tj. aneksu do Umowy.

### **§ 4.**

#### **Odbiór przedmiotu Umowy**

1. Zleceniodawca zobowiązuje się do dokonania odbioru przedmiotu Umowy w ciągu siedmiu dni kalendarzowych, licząc od dnia zgłoszenia wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Odbiór wykonania Umowy potwierdzony będzie protokołem odbioru podpisanym przez obie Strony.
3. W przypadku istnienia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych ich usunięcia i zgłoszenia wykonania prac Zleceniodawcy. Ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio.
4. W razie nieusunięcia wad lub usterek w terminie, Zleceniodawca jest uprawniony do ich usunięcia we własnym zakresie lub za pośrednictwem podmiotu trzeciego na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim bezskutecznym upływie dodatkowo wyznaczonego w tym celu terminu.

### **§ 5.**

#### **Wynagrodzenie**

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie ..... (słownie: .....) **netto** powiększonej o podatek VAT wg stawki ..... w kwocie ..... zł (słownie:.....). Łączna kwota wynagrodzenia brutto wynosi .....zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy uwzględnia podatek od towarów i usług, o ile zgodnie z przepisami prawa jest on należny w dniu wystawienia faktury. Jeżeli istnieje ustawowe zwolnienie w części lub w całości z obowiązku zapłaty podatku od towarów i usług lub nastąpi zaniechanie jego poboru, albo jego stawka ulegnie zmniejszeniu wypłacone wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 Umowy stanowi całość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich obowiązków umownych, w tym kosztów materiałów zużytych do wykonania prac.
4. Należność Zleceniodawca wpłaci Wykonawcy na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wystawionej przez Wykonawcę fakturze w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zleceniodawcy prawidłowo wystawionej faktury.
5. Faktura zostanie wystawiona przez Wykonawcę po wykonaniu wszystkich prac objętych niniejszą Umową i po protokolarnym, bezusterkowym ich odbiorze przez Zleceniodawcę.

### **§ 6.**

#### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zleceniodawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem umowy w taki sposób, że nie jest możliwe, żeby

wykonał Umowę w terminie lub gdy wykonuje Umowę sprzecznie z jej postanowieniami lub warunkami technicznymi.

2. Zleceniodawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie siedmiu dni od dnia powzięcia informacji, że zachodzą podstawy do odstąpienia od Umowy, o których mowa w ust. 1 powyżej Umowy.

## § 7.

### Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zleceniodawcy karę umowną:
  - a) za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości **10%** kwoty brutto wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 Umowy,
  - b) za zwłokę w wykonaniu całego przedmiotu Umowy – w wysokości **0,1%** kwoty brutto wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wykonania Umowy określonego w § 4 ust. 1,
  - c) za zwłokę w usunięciu wady lub usterki zgłoszonej przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości **0,1%** kwoty brutto wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wady lub usterki.
2. Dopuszczalne jest rozliczenie kwoty kary umownej wskazanej w ust. 1 lit. b i c przy fakturze końcowej poprzez jej potrącenie z należności Wykonawcy wynikającej z faktury.
3. Stosowanie kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zleceniodawcę odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość kar umownych.
4. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit b i c, nie może przekraczać 10% kwoty brutto wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 Umowy.

## § 8.

### Gwarancja jakości i rękojmi za wady oraz ubezpieczenie OC

1. Wykonawca udziela **dwuletniej gwarancji jakości i rękojmi na wady w przedmiocie umowy** liczone od daty bezusterkowego odbioru wykonanych prac będących przedmiotem Umowy.
2. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancji jakichkolwiek wad, braków lub usterek w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w czasie 7 dni roboczych od ich zgłoszenia przez Zleceniodawcę.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie ujawnionej wady, braku lub usterki w terminie określonym wyżej, wówczas Zleceniodawca może ją usunąć przy pomocy osób trzecich, a wszelkimi kosztami obciążyć Wykonawcę, oraz nałożyć karę umowną określoną w § 8 ust. 1 lit. c Umowy za nieterminowe usunięcie wad lub usterek.
4. Zgłoszenie wad lub usterek może być dokonane w formie telefonicznej na numer telefonu Wykonawcy wskazany w § 11 ust. 2 Umowy lub pisemnie wysłany pocztą na wskazany w § 11 ust. 2 Umowy adres Wykonawcy.
5. W razie dokonania znaczącej naprawy lub wymiany na nowy przedmiotu umowy lub jego części, okres gwarancji określony w ust. 1, biegnie na nowo – odpowiednio dla całości lub części przedmiotu Umowy.
6. Zleceniodawca może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

## § 9.

### Poufność

1. Strony ustalają, że wszelkie postanowienia zawarte w niniejszej umowie, w tym szczegóły finansowe są poufne i będą stanowiły tajemnicę dla osób trzecich.
2. Informacje poufne mogą być udostępnione jedynie pracownikom bądź współpracownikom Stron, którym dostęp do tych informacji jest niezbędny w celu prawidłowego wykonania Umowy i którzy zostaną zobowiązani do zachowania poufności. Strony podejmują wszelkie możliwe kroki, aby informacje poufne nie były udostępniane osobom trzecim, zarówno przez pracowników Stron jak i ich współpracowników z naruszeniem warunków niniejszej Umowy.

3. Strony zobowiązane są do wykorzystania informacji poufnych, które pozyskały w trakcie obowiązywania niniejszej umowy tylko w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji jej przedmiotu.
4. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych obowiązuje przez okres 10 lat od dnia zawarcia niniejszej Umowy.

## § 10.

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zawiadomienia lub inne informacje będą dokonywane na piśmie i doręczane osobiście, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
2. Na potrzeby wymiany korespondencji strony podają następujące dane kontaktowe:  
**Zleceniodawcy:** adres: Elewarr Sp. z o.o. Oddział Spółki w Nowych Proboszczewicach ul. Bielska 2a, 09 – 412 Proboszczewice.  
e-mail: proboszczewice@elewarr.com.pl  
**Wykonawcy:** adres: .....
- .....  
**Osobami uprawnionymi do kontaktu są:**  
ze strony Zleceniodawcy:  
Juliusz Kokoszczyński tel.691958044  
ze strony Wykonawcy:  
.....
3. W przypadku udostępnienia przez Wykonawcę danych osób jemu podległych, oświadcza on, że poinformuje te osoby o fakcie udostępnienia ich danych osobowych Zleceniodawcy oraz zakresie w jakim zostały one udostępnione.
4. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia w imieniu Zleceniodawcy obowiązku informacyjnego w stosunku do osób jemu podległych, których dane udostępni Zleceniodawcy, poprzez przekazanie tym osobom treści obowiązku informacyjnego. Treść obowiązku informacyjnego Zleceniodawcy stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.
6. Wszelkie spory na tle wykonania postanowień niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez właściwy dla Centrali Zleceniodawcy Sąd powszechny.
7. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksem), pod rygorem nieważności.
8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. 2019.118 ze zmianami).
9. Wykonawca nie może bez zgody Zleceniodawcy dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej ani w żaden inny sposób powierzyć wykonanie niniejszej Umowy.
10. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).
2. Oferta Wykonawcy
3. Obowiązki informacyjne (RODO).

ZLECENIODAWCA

WYKONAWCA