



ELEWARR Sp. z o.o.

00-710 Warszawa, Aleja Wincentego Witosa 31

Centrala Spółki

tel. 22 622 71 41, tel. 22 622 54 51

fax 22 622 94 07

zarzad@elewarr.com.pl

Warszawa, dnia 07.06.2023 r.

Wykonawcy

dotyczy: postępowania pn. **Zaprojektowanie, kompleksową rozbudowę oraz modernizację obiektów magazynowych w Elewatorze Bartoszyce, w tym zwiększenie dotychczasowej bazy magazynowej o 10 000 ton pojemności i podniesienia stanu technicznego elewatora na wyższy poziom technologiczny (NR: 1/Ba-I/2023)**

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający udziela wyjaśnień i zmian treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: „SIWZ”) w odpowiedzi na wniosek Wykonawcy.

W przypadku, gdy udzielone poniżej wyjaśnienia pozostają w sprzeczności z postanowieniami SIWZ lub też precyzują lub uzupełniają postanowienia SIWZ, należy przyjąć, że stanowią one zmianę SIWZ dokonaną przez Zamawiającego i będą stanowić podstawę dla oceny zgodności oferty z SIWZ, przy czym w przypadku, gdy udzielone poniżej wyjaśnienia:

1. są sprzeczne z postanowieniami SIWZ, za obowiązującą w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych wyjaśnień,
2. precyzują lub uzupełniają postanowienia SIWZ za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych wyjaśnień wraz z dotychczasową treścią SIWZ.

Zamawiający informuje, iż w związku ze składanymi przez wykonawców prośbami w szczególności w zakresie terminu realizacji zamówienia, wprowadza następujące wyjaśnienia i zmiany w Umowie:

1. § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w terminie do 31.05.2024 r. od daty podpisania Umowy.
2. § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
Dla wykonania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę ustala się termin do 30.09.2023 r.
3. Oznaczenie § 5 *Odbiór dokumentacji* otrzymuje brzmienie:
§ 5a Odbiór dokumentacji
4. W paragrafie zatytułowanym *Podwykonawcy* zmienia się jego numer porządkowy na 16.

www.elewarr.com.pl

5. W § 17 postanowienia ustępu 3 stają się ustępem 4, natomiast ustęp 3 otrzymuje brzmienie:

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji na temat braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę (nie z jego winy i pomimo podejmowanych starań obu Stron), zaświadczenia o zgodności budowy z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w drugim tire lit. a) punkt I.1. OPZ. W takim przypadku dokonane odstąpienie nie rodzi prawa do naliczania kar umownych przewidzianych w Umowie ani kierowania roszczeń odszkodowawczych przez żadną ze Stron.

Ponadto Zamawiający wskazuje, w odpowiedzi na wątpliwości zgłaszane przez wykonawców, iż w szczególności w § 18 Umowy zostały przewidziane postanowienia umożliwiające wprowadzanie zmian do Umowy, w tym w zakresie zmian terminu realizacji Umowy jak i podejmowania działań w sytuacji wystąpienia konieczności dokonywania prac/robót dodatkowych.

W ocenie Zamawiającego zapisy Umowy zawierają postanowienia dla obydwu Stron, które mają na celu, przy pełnej współpracy Stron, osiągnięcie ostatecznego rezultatu Umowy jakim jest należyte wykonanie przedmiotowej inwestycji.