



ELEWARR Sp. z o.o.

00-710 Warszawa, Aleja Wincentego Witosa 31

Centrala Spółki

tel. 22 622 71 41, tel. 22 622 54 51

fax 22 622 94 07

zarzad@elewarr.com.pl

Warszawa, dnia 27.01.2023 r.

Wykonawcy

dotyczy: postępowania pn. **Kompleksowa rozbudowa i modernizacja obiektów magazynowych w Elewatorze Braniewo, w tym zwiększenia dotychczasowej bazy magazynowej do 10000 ton pojemności magazynowej i podniesienia stanu technicznego elewatora na wyższy poziom technologiczny (NR: 1/Br-I/2023)**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: „SIWZ”) w odpowiedzi na wniosek Wykonawcy.

W przypadku, gdy udzielone poniżej wyjaśnienia pozostają w sprzeczności z postanowieniami SIWZ lub też precyzują lub uzupełniają postanowienia SIWZ, należy przyjąć, że stanowią one zmianę SIWZ dokonaną przez Zamawiającego i będą stanowić podstawę dla oceny zgodności oferty z SIWZ, przy czym w przypadku, gdy udzielone poniżej wyjaśnienia:

1. są sprzeczne z postanowieniami SIWZ, za obowiązującą w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych wyjaśnień,
2. precyzują lub uzupełniają postanowienia SIWZ za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych wyjaśnień wraz z dotychczasową treścią SIWZ.

Pytanie 1

W specyfikacji technicznej podnośników kubełkowych oraz przenośników łańcuchowych – załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotowego Zamówienia SIWZ Nr 1/Br-I/2023, przedstawiono i opisano parametry urządzeń ze wskazaniem konkretnych nazw własnych charakterystycznych dla konkretnego producenta (np.: poz. nr 1 i nr 7 podnośnik kubełkowy **SEH 50/18**; poz. 17 i 18 przenośnik łańcuchowy **KTH 30/31**). W specyfikacji tej ponadto wskazuje się konkretne parametry geometryczne urządzeń takie jak grubość blach urządzeń, moce silników oraz konkretnych producentów podzespołów jak np. producenta przekładni firmę **NORD**.

Proszę o wyjaśnienie czy podane parametry geometryczne i elektryczne oraz inne specyficzne zapisy stanowić będą o wyborze oferenta. Jeśli nie to proszę o wykreślenie ich ze specyfikacji.

Odpowiedź na pytanie 1

W specyfikacji redlerów i podnośników - stanowiącej załącznik do OPZ - SIWZ, podane typy redlerów i podnośników, które są oznaczeniami przykładowymi (niezbędnymi na poczet uzyskania uzgodnień i pozwoleń w zakresie dokumentacji projektowej, bilansu mocy), tym samym dopuszcza się inne oznaczenia typów (zgodnie z oznaczeniem specyficznym dla danego producenta), jednakże przy zachowaniu wymagań w zakresie pozostałych wymaganych parametrów technicznych.

www.elewarr.com.pl

Zgodnie w wymaganiach Zamawiającego wymagany jest montaż w tych urządzeniach przekładni firmy NORD.

Pytanie 2

W opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ Nr 1/Br-I/2023) w pkt. 3.3 podaje się łączną pojemność dwóch zbiorników buforowych 700 ton i równocześnie w tym samym zdaniu pojemność pojedynczego zbiornika buforowego wskazuje się na **300-350** ton. Którą pojemność należy przyjąć biorąc pod uwagę, że znów w punkcie 3.5c pisze się o pojemności 350 ton.

W punkcie 8.3d opisującym specyfikację techniczną suszarni określona została pojemność kolumny suszarni w zakresie bardzo szerokim od 40 do 60 ton. W punkcie 8.3i wskazuje się z kolei bardzo zawężony zakres mocy cieplnej suszarni od 3800 do 4000 kW. Proszę o przedstawienie z projektu technologicznego wyliczeń na podstawie których przyjęto moc cieplną suszarni dla jej właściwego doboru. Na ile wskazane parametry będą brane pod uwagę przy wyborze oferenta?

Odpowiedź na pytanie 2

1. *W zakresie pojemności pojedynczego zbiornika buforowego, Zamawiający wskazuje, że, pojemność około 350 ton jest pojemnością obowiązującą i docelową niezbędną do ujęcia w dokumentacji projektowej i pozwoleniu na budowę.
Ze względu na uniknięcie konieczności zmian dokumentacji projektowej dopuszcza się zmianę odbiegającą od wskazanej docelowej łącznej pojemności zbiorników buforowych w zakresie +/- 3 %.*
2. *W zakresie pojemności suszarni Zamawiający wskazuje, że podany zakres pojemności suszarni ma na celu uwzględnienie różnych producentów suszarni zbożowych. Minimalna dopuszczona pojemność suszarni to 40 ton a maksymalna to 60 ton.*
3. *W zakresie mocy cieplnej suszarni Zamawiający nadaje nowe brzmienie punktu 8.3 lit.i:
Moc palnika przy założeniu temperatury otoczenia 0 stopni do 4000 kW – ilość palników dostosowana do wymaganej wydajności suszarni zbożowej.*

Pytanie 3

W udostępnionych dokumentach przetargowych dotyczących technologii oraz po ich analizie niemożliwe wydaje się zasypanie zbiornika nr R1. Zgodnie ze schematem przepływów wysyp z przenośników T55 i T60 do przenośnika T61 jest między zbiornikami R1 i R2. Charakterystyka przenośnika T61 nie wskazuje w żaden sposób na jego specyficzny inny od pozostałych przenośników łańcuchowych charakter.

Jeden ze sposobów rozwiązania tego problemu wymagać będzie zaprojektowania przenośnika łańcuchowego T61 w taki sposób aby mógł pracować rewersyjnie co będzie o tyle trudne że jego długość 65,6 m wymagać będzie zwiększonej mocy silnika, która to z kolei moc jest ograniczona do mocy maksymalnej 30 kW zapisanej w punkcie 10.4.2c.

Drugi ze sposobów rozwiązania problemu wymagać będzie zmiany technologii w zakresie instalacji dodatkowego przenośnika łańcuchowego z rozdziałem strugi ziarna. Obydwa jednak sposoby rozwiązania problemu wymagają analizy i więcej czasu.

Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający wymaga, aby redler T61, oznaczony w schemacie technologicznym był zgodny z wymaganiami tego schematu – redlerem dwukierunkowym, w celu możliwości zasypu zbiornika magazynowego R1.

(Praca ciągu transportowego – przenośnika T61 (dwukierunkowego) będzie wykonywana, na krótkim odcinku tj. obciążenie zasypu redlera, jedynie pomiędzy zbiornikiem R1 i R2).

Przyjęte rozwiązanie techniczne przez Zamawiającego w zakresie zastosowania redlera T61 – zgodnie ze schematem technologicznym, jako redlera dwukierunkowego pozostaje wymaganiem obowiązującym.

W zakresie mocy silnika redlera T61, dopuszcza się niewielkie odchylenie – w granicach +/- 10%, celem nieprzekroczenia bilansu mocy dla całego obiektu.

Pytanie 4

W specyfikacji technicznej urządzeń podano dokładnie długości urządzeń transportu ziarna. Oprócz urządzeń mechanicznych występują również ciągi grawitacyjne. Ze względu na wykonanie zadania inwestycyjnego zgodnie z projektem proszę o opisanie wszystkich ciągów grawitacyjnych z podaniem konkretnych ich długości. Przedstawione rysunki technologiczne w formacie pdf i brak naniesionych wymiarów uniemożliwiają określenie długości ciągów grawitacyjnych. Ciągi grawitacyjne ze względu na wydajność transportu a tym samym ich wielkość i parametry stanowiąc będą istotny element w wycenie technologii. Proszę o udostępnienie specyfikacji ciągów przepływu grawitacyjnego ziarna.

Odpowiedź na pytanie 4

W przedmiarze są długości redlerów i wysokości podnośników.

Łączną długość orurowania, podnośników i redlerów, należy zsumować na podstawie dokumentacji projektowej Zamawiającego, z uwzględnieniem specyfiki montażu danego Wykonawcy w zakresie zastosowania konstrukcji kolan, i połączeń pomiędzy orurowaniem przez danego Wykonawcę.

Pytanie 5

Ze względu na instalację w budynku nr 1 nowych o zwiększonej znacznie wydajności przenośników łańcuchowych, instalację w komorach sond do pomiaru temperatur, konieczną ingerencję w elementy konstrukcji budynku proszę o udostępnienie oceny stanu technicznego budynku magazynu nr 1.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Przyjęte przez Zamawiającego rozwiązania techniczne i projektowe, w zakresie montażu nowych ciągów technologicznych i systemu pomiaru temperatur, w tym wykonania nawiertów w komorach betonowych magazynu nr 1 – zgodnie z dokumentacją projektową, nie wpływają na zmiany konstrukcyjne tych komór.

Przyjęte wymagania techniczne w zakresie nowych ciągów technologicznych w magazynie nr 1 – tj. demontaż dwóch redlerów górnych (V i VI piętro), demontaż dwóch redlerów dolnych oraz montaż nowych redlerów (montaż jednego redlera na VI piętrze i montaż jednego redlera w piwnicy) nie wymaga odrębnej oceny stanu technicznego magazynu nr 1.

Nowo montowane ciągi technologiczne w magazynie nr 1 (w miejsce redlerów starego typu) nie wpływają na konstrukcję istniejącego budynku i nie zwiększają znacznie obciążeń statycznych.

Przyjęte wymagania techniczne w zakresie systemu pomiaru temperatur przez Zamawiającego – system mocowania flansz do kabli temperaturowych nie wprowadza istotnych zmian w konstrukcji budynku magazynu nr 1.

Wszelkie rozwiązania systemowe w zakresie mocowania kabli temperaturowych systemu pomiaru zbóż w komorach betonowych magazynu nr 1 należy wykonać zgodnie z instrukcją danego producenta i dokumentacją projektową zamawiającego.

Wszystkie wymagane dokumenty techniczne i projektowe zostały załączone do SIWZ na przedmiotowe postępowanie przetargowe.

Pytanie 6

Proszę również o wyjaśnienie zapisu we wzorze umowy paragrafu 11 pkt 1c mówiącym o możliwości odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadku istotnego opóźnienia wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy. Istotnym jest tutaj zapis „istotne opóźnienie”. Jaki związek ma ten punkt z zapisem w paragrafie 9 pkt 1.1 mówiącym o karach za zwłokę na poziomie 10%, co przy karach na poziomie 0,1% za każdy dzień zwłoki daje liczbę 100?

Biorąc pod uwagę powyższe proszę o wydłużenie terminu złożenia oferty.

Odpowiedź na pytanie 6

Zamawiający wprowadza następujące zmiany w Umowie:

- 1. W § 9 ust. 1 pkt 1 wykreśla się ostatnie zdanie.*

2. W § 9 dodaje się ust. 4 o następującym brzmieniu:
„4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, podlegają łączeniu (sumowaniu), ale nie mogą przekroczyć łącznie 15 % wartości Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.”
3. W § 11 ust. 1 wykreśla się postanowienia zawarte w lit. b.

Pytanie 7

Czy istnieje możliwość zmiany zapisów umowy na :

§ 2 Wartość przedmiotu umowy

Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie na kwotę netto powiększoną o podatek VAT, co stanowi kwotę brutto (słownie:), która zwana jest dalej „Ceną Umowy” płatne w częściach, w tym: 1.2.1. ~~80%~~ **90%** wartości Przedmiotu Umowy po zakończonych i zaakceptowanych przez Strony odbiorach częściowych i Odbiorze Końcowym; 1.2.2. ~~20%~~ **10%** wartości robót budowlanych po Odbiorze Końcowym Przedmiotu Umowy i uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie bądź równoważnego dokumentu niezbędnego do użytkowania Przedmiotu Umowy;

Odpowiedź na pytanie 7

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie 8

Czy istnieje możliwość zmiany zapisów umowy na :

2. Zamawiający przewiduje możliwość, w terminie 14 dni od przekazania Wykonawcy placu budowy wypłaty zaliczki na poczet wynagrodzenia w wysokości do ~~10%~~ **20%** kwoty określonej w ust. 1 tj. PLN netto, (słownie:.....) , plus należny 11 podatek VAT. W przypadku zaliczkowania Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu gwarancji Bankowej **lub ubezpieczeniowej**, która będzie bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie na kwotę równą 120% kwoty zaliczki brutto na poczet wynagrodzenia Wykonawcy, według wzoru przekazanego przez Zamawiającego, która będzie ważna przez rok od dnia jej przekazania Zamawiającemu.

Odpowiedź na pytanie 8

Zapisy pozostają bez zmian.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż termin składania jak i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.